



Hand in Hand ist  
**HanseMerkur**

# Schutz für **die eigenen 4 Wände**

Wohngebäudeversicherung

# Mehr als ein Dach über dem Kopf ...

Sie erfreuen sich an Ihrem Eigenheim oder Ihrer Eigentumswohnung. Der Wert Ihrer Immobilie ist stabil oder sogar gewachsen. Und Sie wollen ganz bestimmt kein Risiko eingehen, nach einem Schadenfall auf hohen Kosten für Instandhaltung oder Wiederaufbau sitzen zu bleiben. Sichern Sie sich gegen die Gefahren ab!



Jedes Jahr leisten  
Versicherer bis zu

**6 Mrd.** 

für Schäden an  
Wohngebäuden

**2,3 Mio.**

Schäden passieren  
jedes Jahr. Die häufigsten:



**1,14 Mio. Schäden**  
durch Leitungswasser



**850.000 Schäden**  
durch Sturm/Hagel



**200.000 Schäden**  
durch Feuer

**Schadenaufwand**  
wegen Starkregen 2016

 **10 x**

so hoch wie 2015:  
Extreme Wetterereignisse  
nehmen zu – Starkregen  
kann überall auftreten.

# Warum absichern?



Die Wohngebäudeversicherung passt sich regelmäßig dem steigenden Preisniveau an und sichert so die Wertbeständigkeit Ihres Eigentums.

Eine kleine Unaufmerksamkeit oder aber auch eine Laune der Natur kann ganz plötzlich enorme Schäden und Kosten an Ihrem Haus verursachen. Schützen Sie sich daher vor den finanziellen Folgen mit der Wohngebäudeversicherung. Damit sind grundsätzlich alle fest mit dem Gebäude verbundenen Teile abgesichert. Dies umfasst zum Beispiel auch Einbauküchen, Satellitenanlagen, Markisen und Antennen.

## Schäden durch diese Gefahren sind abgedeckt:



### Brand, Blitzschlag, Explosion

Beispiel: Heißes Fett entzündet sich in einer Pfanne und verursacht einen Brand in der Küche, bei der die Einbauküche zerstört und die Fenster stark beschädigt werden.

Wir übernehmen auch die Kosten für das Aufräumen, den Abtransport und die Entsorgung Ihres beschädigten oder zerstörten Gebäudes.



### Leitungswasser

Beispiel: Ein Abflussrohr ist gebrochen. Das ausströmende Wasser überflutet die Kellerräume, wodurch Mauerwerk und Bodenbelag beschädigt werden.

Wir tragen die Kosten eines Rohrbruch- und Leitungswasserschadens.



### Sturm/Hagel

Beispiel: Ein Orkan fegt die Ziegel vom Dach und beschädigt auch Teile des Dachstuhls.

Wir zahlen die Kosten für die Reparatur des Schadens, wenn z. B. ein Sturm das Dach Ihres Hauses beschädigt oder abdeckt.

# Wie viel Leistung möchten Sie?

## Für jede unserer Leistungsvarianten gibt es starke Argumente:

Ob Kompakt- oder Top-Schutz – unsere Leistungsvarianten bieten Ihnen immer die passende Sicherheit für Ihren Bedarf.

## Finden Sie hier ausgewählte Highlights:

Kompakt-Schutz	Top-Schutz
<ul style="list-style-type: none"><li>• Aufräum-, Abbruch-, Bewegungs- und Schutzkosten bis 10 %</li><li>• Aufräumen von Bäumen bis 500 EUR</li><li>• Verluste der Miete für Wohnräume bis 12 Monate</li><li>• Hotelkosten bis 30 Tage (max. 50 EUR/Tag)</li><li>• Dekontamination von Erdreich bis 5 %</li><li>• Überspannungsschäden bis 10 %</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Aufräum-, Abbruch-, Bewegungs- und Schutzkosten bis 100 %</li><li>• Aufräumen von Bäumen bis 5.000 EUR</li><li>• Verluste der Miete für Wohnräume bis 24 Monate</li><li>• Hotelkosten bis 180 Tage (max. 100 EUR/Tag)</li><li>• Kosten für die Rückreise aus dem Urlaub bis 2.500 EUR</li><li>• Dekontamination von Erdreich bis 10 %</li><li>• Photovoltaikanlagen bis 8 kW</li><li>• Überspannungsschäden bis 100 %</li><li>• Schäden durch Kurzschluss bis 2.500 EUR</li><li>• Graffiti-schäden bis 2.500 EUR</li><li>• Bruchschäden an Armaturen, Kostenersatz bei Wasserverlust, Beseitigung von Rohrverstopfungen jeweils bis 500 EUR</li></ul>

Das ist natürlich längst noch nicht alles. Fragen Sie nach unserer Leistungsübersicht.

### Die Elementarschadenversicherung

Bei Einschluss der erweiterten Elementarschadenversicherung (u. a. Überschwemmung, Rückstau, Erdbeben) tragen wir auch die Kosten zur Beseitigung eines Schadens, wenn z. B. durch Ausuferung eines Gewässers der Keller Ihres Hauses unter Wasser steht.

### Die Glasversicherung

Sichern Sie zusätzlich die Gebäude- und Mobiliarverglasung Ihres Eigenheims ab. So vermeiden Sie unangenehme Kosten – unabhängig von der Ursache, auch bei selbstverschuldetem Glasbruch. Eingeschlossen sind Fenster, Glastüren, Balkon- und Terrassenverglasungen, Schrankscheiben, Wandspiegel etc.

Ein preiswerter Schutz für den Fall der Fälle.

# Bestens abgesichert gegenüber Dritten



Tipp: Prüfen Sie die Bedingungen Ihrer Privat-Haftpflichtversicherung – teilweise sind diese Haftpflicht-Bausteine in diesem Vertrag eingeschlossen.

Fügen Sie einem anderen einen Schaden zu, sind Sie gesetzlich zum Schadenersatz verpflichtet. Sie haften als Verursacher mit Ihrem gesamten Vermögen – auch wenn Sie noch so vorsichtig und gewissenhaft sind. Die HanseMercur bietet Ihnen umfangreiche Lösungen rund ums Haus.

## Die Haus- und Grundbesitzer-Haftpflichtversicherung

Für alle Schäden, die sich im Zusammenhang mit dem Haus- und Grundbesitz ergeben, ist der Hausbesitzer verantwortlich. Verletzt er z. B. seine Streupflicht bei Glätteis und entsteht ein Schaden, muss er dafür einstehen. Unsere Haus- und Grundbesitzer-Haftpflichtversicherung schützt Sie vor Schadenersatzansprüchen.

## Die Bauherren-Haftpflichtversicherung

Wer haftet, wenn z. B. beim Hausbau ein Gerüst einstürzt und Menschen verletzt werden? Oder ein Kind beim Spielen auf der Baustelle verunglückt?

Sichern Sie dieses Risiko in jedem Fall ab!

## Die Gewässerschaden-Haftpflichtversicherung

Schon geringe Mengen Heizöl können Millionen Liter Trinkwasser unbrauchbar machen. Nach dem Wasserhaushaltsgesetz haften Sie als Besitzer eines Heizöltanks selbst dann, wenn Sie die Verschmutzung von Gewässern und Grundwasser gar nicht verschuldet haben.

Versicherungsschutz besteht, wenn Gewässer oder das Grundwasser verunreinigt worden sind, z. B. durch auslaufendes Heizöl, wenn Umweltschäden beseitigt werden müssen oder für Eigenschäden an unbeweglichen Sachen (z. B. Mauerwand, Erdreich).

## Die Privat-Haftpflichtversicherung der HanseMercur bietet Sicherheit

- bei Vermietung von Wohnungen und Ferienhäusern an Fremde
- für Bauherren, je nach Leistungsvariante sogar ohne Bausummenbegrenzung
- für Heizöltanks auf den mitversicherten Grundstücken, sogar ohne Begrenzung des Fassungsvermögens möglich

# Mehrwerte für Sie



## Elementar- gefahren

sind ein großes Risiko geworden.  
Bei uns können Sie alles absichern.

## Rabatt- möglichkeiten



Reduzieren Sie Ihren Beitrag  
durch vielfältige Möglichkeiten.

Unsere Wohngebäudeversicherung passt sich  
dem steigenden Preisniveau an und sichert so die



## Wertbeständigkeit Ihres Eigentums.



## Modulares Baukastensystem

für genau den Schutz, den Sie benötigen.

Hand in Hand ist HanseMerkur – ein Grundsatz, der sich in unseren vielfach ausgezeichneten Produkten sowie in allen Leistungsangeboten widerspiegelt. Bei uns gehen individuelle Ansprüche und die Stärke unserer Gemeinschaft Hand in Hand. Denn mit einem starken Partner an der Seite kann man mehr erreichen. Gemeinsam schaffen wir täglich die Voraussetzung für ein sicheres Leben.



Hand in Hand ist  
**HanseMerkur**

**HanseMerkur  
Versicherungsgruppe**

Siegfried-Wedells-Platz 1  
20354 Hamburg

Telefon 040 4119-7000  
Telefax 040 4119-3257

[info@hansemerkur.de](mailto:info@hansemerkur.de)  
[www.hansemerkur.de](http://www.hansemerkur.de)